

Морозов объявил о старте большого сезона благоустройства



Губернатор Ульяновской области поручил ускорить сроки проведения конкурсных процедур, чтобы с началом теплой погоды незамедлительно приступить к выполнению работ по проектам. Весна уже у нашего порога!

Всего в городе будет отремонтировано восемь общественных пространств и 55 дворов. На это потратят более 350 млн рублей.

– *Необходимо уделить благоустройству Ульяновска особое внимание. Областной центр – лицо, визитная карточка региона: здесь все должно быть на достойном уровне и сделано с высочайшим качеством. Главное, чтобы не было нареканий у жителей.* – подчеркнул **Сергей МОРОЗОВ**.

По мнению главы региона, необходимо сформировать жесткую систему как государственного, так и общественного контроля, чтобы обеспечить эффективность бюджетных расходов на 100%.

– *И чтобы не было халтуры и срывов! Стоит проанализировать, как использовать Правила благоустройства в достижении результатов, и что можно в этом документе усовершенствовать в соответствии с современными тенденциями.* – добавил **Губернатор**.

Министр энергетики, ЖКК и городской среды региона **Александр ЧЕРЕПАН** заявил, что сегодня вполне реально сократить сроки благоустроительных

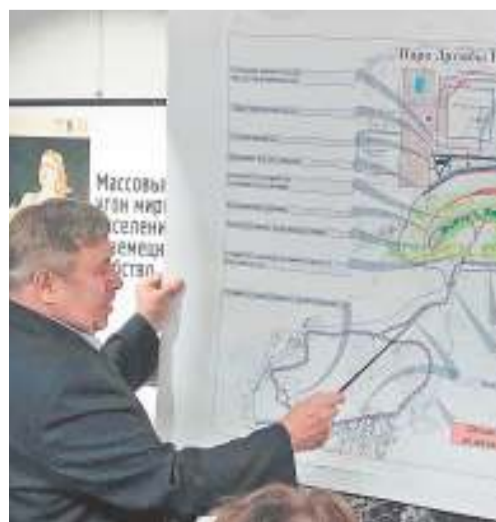
работ и завершить их до 1 сентября (вместо запланированного 1 ноября). Он также сообщил, что с этого года для оценки регионов федеральным центром вводится балльная система, по которой будет рассчитываться очень важный показатель – индекс качества городской среды. Поэтому областные власти заинтересованы, чтобы муниципалитет добился как можно более высоких показателей.

Одним из драйверов благоустройства в Ульяновске станет празднование 150-летия Ленина, в рамках подготовки к которому планируют украсить центральную часть города. Ключевой момент – это реконструкция парка Дружбы

Народов, который, к слову, является частью Ленинского мемориального комплекса, созданного к 100-летию вождя мирового пролетариата. Вопрос обсудили 15 февраля на совещании в стенах Дома-музея В.И. Ленина.

– *Губернатору была представлена концепция благоустройства нижней и средней площади, дорожек, восстановления парковых зон бывших союзных республик. В концепцию включены предложения жителей, инициативных групп. В итоге предполагается соединить все зоны в единую прогулочную систему, вместе с новой набережной и новым речпортом. Объем работ колоссальный и требует объединения усилий всех органов власти, отраслей, организаций различных форм собственности.* – прокомментировал **Глава Ульяновска Сергей ПАНЧИН**.

В связи с ремонтом мемориала реконструкция верхней площадки пока приостановлена. В этом году в планах – разработка проекта ремонта нижней площадки парка.



Что отремонтируют в Ульяновске в 2020 году за счёт бюджета?

Продолжается реализация приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», входящего в нацпроект «Жилье и городская среда». Помимо федерального финансирования, в этом году на благоустройство муниципалитета предполагается потратить внушительную сумму из областной казны.

По информации Департамента городской среды Ульяновской области, в рамках федеральной программы будут отремонтированы 25 дворовых и семь общественных территорий. На эти цели направят свыше 209 млн рублей, в том числе 6,26 млн рублей – от региона.

Продолжится благоустройство парка «Прибрежный», это будет уже четвертый этап реализации проекта. Планируется открыть скейт-парк, памп-трек, проложить дорогу из брусчатки и тротуар, смонтировать всесезонную сцену. В сквере ДК им. 1 Мая установят столы для коворкинга. Аллея Ветеранов на б-ре Фестивальном пополнится детской площадкой с резиновым покрытием, клумбой с декоративной скамейкой и арками в форме звезд.

Возле ККК «Современник» до конца 2020 года рядом со сквером построят ледовую арену. В парке «Молодежный» на первом этапе планируется заменить разрушенное ограждение и входную группу, вернуть фонтан и поставить платные туалеты. Кроме того, по обращению жителей решается вопрос об организации постоянного поста полиции, а пока будут патрулировать.

Велодорожки, скейт-парк, лежаки, а также детскую и спортивную площадки с резиновым покрытием установят в засвияжском парке «Новое поколение». В Ленинском районе средства направят на ремонт сквера на Среднем Венце.

Во дворах традиционно будут выполнены основные работы – замена асфальта, строительство тротуаров, восстановление уличного освещения. Конечно же, появятся новые скамейки, урны. Снесут аварийные деревья, проведут озеленение. Ремонт по федеральной программе охватит дворы по адресам:

- ул. Орджоникидзе, д. 53;
- ул. Локомотивная, д. 68;
- ул. Полбина, д. 61;
- ул. Кузоватовская, д. 40;
- пр-т Хо Ши Мина, д. 21 и д. 23;
- ул. Балтийская, д. 24 и ул. Академика Павлова, д. 18;
- пр-т Нариманова, д. 53;
- ул. Автозаводская, д. 48;
- ул. Промышленная, д. 26;
- пр-т Хо Ши Мина, д. 32;
- ул. 40-летия Октября, д. 15;

- пер-к Брюханова, д. 1 и д. 2;
- ул. Пушкарева, д. 58;
- ул. Жигулевская, д. 66 и д. 70;
- ул. Кузоватовская, д. 50;
- ул. Оренбургская, д. 30;
- пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 7;
- ул. Ульяны Громовой, д. 1;
- ул. Корунковой, д. 12;
- ул. Отрадная, д. 73;
- ул. Металлистов, д. 21;
- пр-д Полбина, д. 6а и ул. Октябрьская, д. 21а и д. 19а;
- ул. Жигулевская, д. 15;
- пр-т Хо Ши Мина, д. 25, д. 13;
- ул. Нахимова, 13.

Помимо этого, из регионального бюджета выделят дополнительно 121 млн рублей на благоустройство эспланады от Троицкого переулка до площади Ленина, включая сквер Карамзина и на ремонт еще 30 дворов по адресам:

- пр-т Гая, д. 5, 7 и 9;
- ул. Луначарского, д. 11;
- пр-д Героя России Аверьянова, д. 2; ул. Варейкиса, д. 10, 22 и 24;
- ул. Советской Армии, д. 1 и д. 3; ул. Пионерская, д. 12 и д. 14;
- ул. Гоголя, д. 34;
- ул. Димитрова, д. 71, 73 и 75;
- ул. Оренбургская, д. 32;
- пр-т Ленинского Комсомола, д. 44;
- пр-т Ленинского Комсомола, д. 5;
- пр-т Генерала Тюленева, д. 36;
- пр-т Ульяновский, д. 22;
- пр-т Врача Сурова, д. 9;
- пр-т Созидателей, д. 46, 48 и 50;
- ул. Артема, д. 30;
- ул. Пушкарева, д. 8а;
- Западный бульвар, д. 32 и ул. Автозаводская, д. 61а;
- ул. Ефремова, д. 44;
- ул. Промышленная, д. 87;
- ул. Промышленная, д. 74, 76 и 78;
- ул. Рябикова, д. 45;
- ул. Камышинская, д. 12; ул. Рябикова, д. 67а;
- ул. Рябикова, д. 110 и д. 112;
- ул. Отрадная, д. 84;
- ул. Льва Толстого, д. 85, 87 и 89;
- ул. Юности, д. 49;
- 2-й переулок Пархоменко, д. 33;
- ул. Северный Венец, д. 2 и д. 4;
- ул. Гагарина, д. 1; ул. Карла Маркса, д. 35 и 37;
- с. Лаишевка, ул. Советская, д. 1-5;
- пос. Пригородный: ул. Фасадная, д. 10 и д. 12; ул. Садовая, д. 1, 3 и 5; ул. Школьная, д. 2 и д. 4.

Но и это еще не все: 26,6 млн рублей выделят ульяновским ТОС. После проведения отбора список адресов благоустройства увеличится еще больше.

«Курганов и Партнеры»
ВОЗМЕЩЕНИЕ ВРЕДА ЗДОРОВЬЮ:

- ТРАВМЫ И ЗАБОЛЕВАНИЯ НА РАБОТЕ;
- ТРАВМЫ ПРИ ДТП, ПАДЕНИИ;
- ВРАЧЕБНЫЕ ОШИБКИ.

☎ **97-19-14**





Глава города Ульяновска **Сергей ПАНЧИН** поздравил жителей с Днем защитника Отечества:

- 23 февраля - символ патриотизма, мужества и доблести! Этот праздник является глубоким признанием всех, кто служил и служит во благо нашего Отечества, охраняет покой, проявляя благородство и отвагу. В Год памяти и славы - особые слова благодарности ветеранам за Великую Победу и мирное небо! Каждый из нас вносит достойный вклад в развитие и защиту интересов страны, региона и города. Ульяновск гордится своими жителями, которые обеспечивают его безопасность и высокие темпы поступательного движения. Нет более высокого призвания, чем служить делу мира и защищать Родину! Желаю вам крепкого здоровья, успехов, благополучия и всего самого доброго! Поддержки близких и уюта домашнего очага!



Дорожная развязка у Президентского моста уперлась в деревья

Жители высказались против массового сноса зеленых насаждений при строительстве левобережной развязки нового моста через Волгу. Это выяснилось в ходе уличного опроса, который провела инициативная группа из членов заволжских ТОС, при поддержке депутата Гордумы **Оксаны МУЛЛИНОЙ**. Люди отрицательно относятся к тому, что у входа в парк «40 лет ВЛКСМ» не станет зелени. Тем временем некоторые сосны уже пронумерованы, что и насторожило местных жителей, которые таким образом узнали о готовящемся сносе.

Благодаря заключенным в декабре 2019 года соглашениям с Федеральным дорожным агентством в бюджет Ульяновской области поступило 2,5 млрд рублей. Эти средства в том числе планируется потратить на строительство второго мостового перехода на Прези-

дентском мосту с транспортной развязкой на левом берегу. Предполагается, что с новой дорогой появятся пешеходные переходы, светофоры, остановки, шумозащитные экраны, также и заездные карманы, парковка, тротуары и даже велодорожка. Для всего этого потребуются значительная территория, на которой предполагается снести зеленые насаждения. Речь идет о сотнях деревьев. Впрочем, окончательного решения еще не принято: обследование деревьев намечено на 27 февраля в 9.00 у остановки «Парк «40 лет ВЛКСМ».

Свои пожелания и опасения за судьбу деревьев инициативная группа жителей высказала 18 февраля на встрече с директором Департамента автомобильных дорог Ульяновской области **Сергеем ХОЛТОБИНЫМ** при рассмотрении поправок в проект строительства.

За трамваем будущее

Уже в этом году в городе ждут пополнение на 70 современных энергосберегающих трамваев. Право бесплатного проезда получили школьники и студенты ссузов, и скоро к ним обещают добавить другие категории граждан.

Глава города Ульяновска **Сергей ПАНЧИН** начал с МУП «Ульяновскэлектротранс» серию аппаратных совещаний, которые пройдут на площадках самых важных муниципальных предприятий.

- В этом году на предприятие возложена большая ответственность - бесплатная перевозка ветеранов Великой Отечественной войны и сопровождающих, еще нескольких категорий граждан. На сегодняшний день прорабатывается вопрос по организации бесплатного проезда в электротранспорте в апреле-мае 2020 года для тружеников тыла, вдов участников ВОВ, детей войны. Эти люди достойны, я считаю, они жертвовали своим здоровьем на благо нашей Родины, и мы обязаны обеспечить им бесплатный проезд. Такое решение было принято на заседании областного оргкомитета «Победа» 28 января под руководством Губернатора Ульяновской области **Сергея Морозова**, - сказал **Сергей ПАНЧИН**.

Он также сообщил, что в администрации города думают над повышением заработной платы сотрудникам предприятия, над улучшением условий их труда. Уже через несколько дней, к 1 марта, Управление дорожного хозяйства должно представить план первоочередных мероприятий и приступить к реализации для достижения этих задач.

Также изменения ждут и парк устаревших трамваев, средний возраст которых на сегодняшний день составляет 27 лет (при требуемом показателе - 16 лет).



Редкое архивное фото: первый трамвай по ул. Советской (ныне Спасской) проезжает мимо Спасского монастыря (на месте которого сейчас ДК «Губернаторский»). Можно увидеть, как путь транспорту преградили те самые религиозные старушки, кричавшие про бесов



Сегодня движение электротранспорта в Ульяновске было бы невозможно без мастеров, которые, применяя весь свой опыт и умения, практически постоянно латают устаревшие вагоны

Как нам рассказал руководитель предприятия, принципиальное решение уже принято, достигнуты договоренности, что подвижной состав обновят за счет двух федеральных программ. В город вагоны доставят в августе.

- Будут приобретены 70 современных трамваев. Кроме того, что они экономичные, потребляют меньше электроэнергии, они еще будут и комфортабельные, с кондиционерами: летом будут охлаждать, зимой - греть. Для нас это станет существенным обновлением, так как сейчас из 190 трамваев, не выработавших свой срок, у нас всего 30. То есть большинство - это очень старые и сильно изношенные вагоны, которые мы постоянно ремонтируем. Но бесконечно это все же нельзя делать, рано или поздно содержание старого вагона становится дороже, чем покупка нового, - прокомментировал директор МУП «Ульяновскэлектротранс» **Александр МЯСНИКОВ**.

Совсем недавно предприятие отпраздновало 66-летие. Первый трамвайный поезд (как его называли в то время) прошел по улицам Ульяновска 5 января 1954 года. Самая первая вагоновожатая города **Римма Степановна РАЗУМОВСКАЯ** вспоминала об этом событии так: «Зима вы-

далась снежная и морозная. Столбик термометра опускался до сорока градусов, сугробы доходили до вторых этажей домов. Три новеньких трамвая поручили вывести на линию тем, кто закончил курсы с отличием. Без устали работал единственный снегоочиститель, с трудом отволакивая у сплошного снежного поля по два метра пути, и возвращался назад, вновь освобождая уже расчищенные рельсы. А утром не смогли вывести на линию вагоны: они замерзли. С большим трудом удалось разогреть мою «троечку», и только моторный вагон. Первый маршрут соединил Северное депо с железнодорожным вокзалом. Семь километров пути. Графиком отводился на него час времени. Иду как в туннеле. Снег! Издали можно было видеть только трамвайную дугу. Страшно было. И помню горожан, стоявших по обочинам пути. Многие видели трамвай первый раз в жизни. Все-таки это был праздник - люди радовались!»

Город наш в ту пору был совсем небольшим. Там, где сейчас микрорайоны Киндяковки, - не было ничего. На нынешних «Песках» - голые пустыри. В общем, не тот город, каким мы его видим сейчас. По словам **РАЗУМОВСКОЙ**, был один сплошной частный сектор с небольшими вкраплениями каменных зданий, которые остались еще с дореволюционной поры. Сегодня бы мы сказали: деревня. Трамвай буквально поразил воображение и напугал ульяновцев, которые встречали движущийся электротранспорт, по воспоминаниям первой вагоновожатой, «нечленораздельными воплями». Особенно усердствовали богобоязненные старушки, которые кричали при появлении трамвая: «Беси! Беси едут!».

В современных условиях электротранспорт считается самым экологичным, а общественный электротранспорт - тем более. Если следовать мировым трендам зеленой экономики и заветам урбанистики, то за трамваем - будущее. Именно он станет главным спасителем развивающегося города от автомобильных пробок и загазованности.

Алексей Николаев



Игорь КРЮЧКОВ: Городской депутат - не политик, но и не дворник

Один из, как принято говорить, тяжеловесов: опытный и проверенный временем, в течение 10 лет избираемый в Городскую Думу Ульяновска. Успешный руководитель, директор фирмы. Зачем ему бесплатная нагрузка в виде депутатского статуса, ведь тут он не получает зарплату, не имеет никаких выплат из бюджета? По сути, это одни проблемы и головная боль. Так ради чего, если без лишнего пафоса и популизма? Мы спросили...

Встретились с Игорем Ивановичем 20 февраля после заседания, вот уже много лет возглавляемого им Комитета по социальной политике. Обсуждение затянулось, на повестке: обеспечение младших школьников бесплатным горячим питанием. Задача, поставленная Президентом России, общегосударственная, но для реализации требуется изыскать и дополнительное финансирование на местах. По словам депутата, нашли понимание, где взять деньги. Осталось - взять. А это, как вы, наверное, догадываетесь, самое сложное в данном вопросе...

- Можете вспомнить, с какими мыслями Вы пришли к тому, чтобы стать депутатом, зачем Вам это понадобилось? Все-таки Вы уже тогда были топ-менеджером крупной компании. Какой интерес вообще отвлекаться и тратить время на проблемы других людей?

- Хм, интересно... (задумывается). Как и сейчас, я и тогда, действительно, был руководителем большого предприятия. Был членом совета директоров «Авиастара», председателем правления банка, директором инвестиционной компании. Поэтому сказать, чтобы у меня было какое-то такое желание попробовать силы или посмотреть, что это и с чем едят, - не было. Здесь, наверное, надо в предысторию заглянуть. Вся моя жизнь в Ульяновске с 1987 года была связана с людьми. Начиная с того, когда был мастером, секретарем комсомольской организации на производстве, потом заместителем секретаря комитета комсомола УАПК. А потом в августе 1998 года произошел дефолт. Кто помнит этот период, поймет, о чем речь. В стране была тяжелейшая ситуация. Вроде еще по инерции что-то формально работало, но по факту уже нет. С того времени наша организация заключила соглашение со школой №73. Затем добавились другие. С 1999 года стало 16 школ Заволжского района, которым мы помогали решать всевозможные вопросы, начиная с того, что поили молоком ребятшек с 1 по 4 класс. Тогда даже это приходилось брать на себя, так как государственная социальная система просто перестала существовать. Сейчас уже кто-то забыл, а кто-то и представить себе не может, что так было.

- Моя мама была учительницей, поэтому прекрасно запомнил время, когда ей не выдавали по несколько месяцев зарплату, и даже с тем, чтобы купить еды, иногда возникали проблемы...

- И голодовки, и забастовки учителей - все это было, мы помним. У меня матушка 45 лет проработала в школе учителем биологии, завучем, потом директором. Возможно, от нее во мне заложено понимание, что школа - это основа общества и страны. Именно в школе в ребенка закладываются не только знания, но и воспитание, культура. Вот говорят, что ошибка врача сразу видна, а ошибка учителя аукнется через 10-20 лет. У меня очень уважительное отношение к учителям, и очень многие вещи, которые сейчас происходят в системе образования, для меня неприемлемы. Здесь я уже как отец, как дед рассуждаю: не понимаю, почему сейчас не разрешают привлекать детей к субботникам, к уборке классов, не приучают к труду. Все мы через это прошли, и никто не переломился. Зато это был очень важный элемент становления личности.

- Растим поколение потребителей?

- Увы, и это уже очень заметно, причем не только в детях, но и в родителях, в их отношении к учителям, к школе. В депутатской деятельности тоже достаточно встречается. Многие ведь рассуждают с позиции «мне должны», и не вспоминают про другую сторону той же медали - «я обязан». Например, при установке детских и спортивных площадок жители собираются и говорят: поставьте нам, сделайте! Начинаешь их спрашивать, кто будет потом ухаживать за площадкой, содержать ее? Как кто, вы должны: и поставить, и содержать, и убираться... Подождите, но тут ваши дети будут играть, это же для вас, это ваше! Может, мы хотя бы как-то вместе подойдем к делу? Я организую,

помогу, приму участие, но делать за вас не обязан. Муниципальный депутат - не дворник, хотя многие именно так и считают. Знаете, как бывает, идет субботник, а некоторые жители рядом стоят и только пальцем указывают: вон там еще мусор подберите, вон там забыли почистить! Но все равно сознание меняется. Хороших и добрых людей больше. Как-то убираемся в сквере, подходит мужчина, спрашивает: «А чего это вы тут делаете, от какой организации?». Я говорю: «Да сами по себе, просто субботник, я - депутат, это - жители». Он: «Ааа, это тот самый Крючков, который «Айболит» восстановил?». Да, говорю, это я. Он ушел. Думаю, что же будет дальше, к чему были эти расспросы? Смотрю, возвращается. Ведет за руку двоих детей своих. Подошел и стал помогать.

- Люди меняются, время, а муниципальный депутат?

- Наверное, сейчас крамольную вещь скажу, но - нет. Потому что муниципальный депутат - это не про политику, это про жителей и конкретные проблемы. Это про обрезку деревьев, про асфальтирование тротуара, про неработающий фонарь. Нормальному депутату не надо меняться, если он добивается решения этих вопросов. Но могут меняться сами вопросы. В 2009 году, когда заметили мою благотворительную деятельность, я получил приглашение от партии «Единая Россия» стать депутатом. Избрался в 2010 году. Тогда на первом месте были вопросы ЖКХ и благоустройства. Так они и сейчас там же - в приоритете. Однако сменился уровень запросов от населения. Десять лет назад УК фактически были без контроля, еще не сформировался институт



Первое, что сделал Игорь КРЮЧКОВ после своего избрания в 2010 году, это установил на территории школы №69 мемориальный комплекс «Мост и Стена Памяти», который спроектировали и благоустроили сами учащиеся, родители и педагоги. Мост - символ связи между поколениями, а на Стене Памяти дети закрепили таблички с именами своих дедов и прадедов, воевавших за их сегодняшнее мирное время на фронтах Великой Отечественной. По мнению депутата, очень важно, чтобы каждый раз по дороге в школу и обратно дети посмотрели на этот памятник и вспомнили: кто они и откуда - кто их предки и где их корни!

- На первый план сегодня выходит запрос общества на безопасность: на улице, во дворе, в доме. Прежде всего, требуют обеспечить освещение. Так же горожане хотят свободно и с комфортом перемещаться - нужны грамотные решения, чтобы можно было перейти дорогу без риска быть сбитым машиной. Тротуары должны поддерживаться в чистоте - этого очень не хватает сейчас. И это тоже безопасность, так как от гололеда люди страдают, получают травмы, не могут дойти в аптеку, в магазин за продуктами. И здесь муниципальной власти надо проявить жесткость - штрафовать нещадно нарушителей, тех, кто не следит за пешеходной зоной перед своим зданием, перед своим торговым центром. Люди несут вам деньги и хотят получить достойное обслуживание! Тоже самое касается и муниципальных предприятий, государственных организаций. Каждый должен отвечать - это требуют жители, которые хотят видеть чистый и комфортный город Ульяновск!

старших по домам. Сейчас люди стали грамотнее в этой сфере, появилось лицензирование УК и вопросы ставятся жителями уже на более глубоком уровне.

- А может ли депутат Гордумы сегодня ответить на эти более глубокие запросы населения?

- Со временем отдельные полномочия муниципального депутата передавались на региональный уровень, на федеральный. Но механизм воздействия остался. Самое главное, что люди сегодня - это уже не обособленные единицы, как раньше, как 10 лет назад. Жители (как я считаю, и при моем скромном содействии) научились объединяться и отстаивать свои интересы и права. Поменялось отношение не только к своему имуществу, квартире, но постепенно пришло понимание, что и общедо-

мовое имущество - это тоже наше. И двор - наш. Особенно ярко это стало проявляться после того, как начал реализовываться проект «Формирование комфортной городской среды». Если где-то отремонтировали тротуар, асфальт на дороге, провели озеленение, жители уже оберегают это. И теперь у них не только к власти претензии, но и к своим же соседям, которые не соблюдают правила, например, заезжают на автомобиле, разрушают. Стали более требовательны к неплательщикам коммунальных услуг, к вандалам, которые ломают элементы благоустройства, пачкают стены фасадов и подъездов расклейкой рекламных объявлений. То есть пришло понимание, что надо не только просить и ждать от государства, но и самим что-то делать для себя, заботиться. Меня как депутата это радует.



В округе действует клуб «Активное долголетие», куда могут вступить все желающие люди «серебряного» возраста. С сентября прошлого года уже собрано более 500 анкет. Для членов клуба депутат организует экскурсии по святым местам, походы в театры и кино, праздничные концерты. На фото - вручение абонементов в бассейн «Орион»

Общественная приемная депутата Игоря КРЮЧКОВА:
бульвар Фестивальный, д. 18 (школа №69).
Каждый четверг - личный прием и бесплатная юридическая консультация. Телефон для записи: 75-46-43

Проблема новостроек Правобережья - ржавая вода из крана

Жалобы на некачественное горячее водоснабжение стали возникать в Ульяновске тогда, когда город начал постепенно уходить от центрального теплоснабжения. Для экономии средств застройщики устанавливают в новостройках так называемые крышные котельные. Покупателей квартир привлекают доступные цены, но затем случаются неприятные сюрпризы и претензии, которые люди, впрочем, адресуют уже не только тем, у кого приобрели жильё, а всем - от УК до Губернатора.

Последние несколько недель в соцсетях появились сообщения жителей о том, что у них в квартирах из крана течет ржавая горячая вода. Об этом писали жильцы домов по улицам Генерала Мельников, Хваткова, Игошина, Александра Невского и Панорамной. Примечательно, что это сплошь новостройки жилых комплексов Правобережья. Когда жалоб накопилось большое количество, стало понятно, что это не единичные сбои, и необходимо решать проблему системно. Вопрос рассмотрели на заседании Комитета ЖКХ в Ульяновской Городской Думе, где была создана рабочая группа во главе с депутатом **Денисом СЕДОВЫМ**.

Если оглянуться назад во времени, то можно увидеть, что отдельные жалобы на ржавую горячую воду начали появляться в Ульяновске еще с 2007 года. Имеется в виду именно постоянный эффект окрашивания ГВС. Дело в том, что у старых домов, подключенных по схеме центрального теплоснабжения, тоже случаются такие проблемы, но, как правило, кратковременно, например, после гидравлических испытаний и ремонта сетей.

Раньше такие жалобы из новостроек были единичными, просто потому, что и строилось не так много домов с крышными котельными. Затем обращения стали приобретать массовый характер. Пожалуй, первое серьезное рассмотрение этой темы на общегородском и даже региональном уровне состоялось в 2012 году. Тогда этому посвятили заседание областной Экологической палаты, где представители Роспотребнадзора еще раз подтвердили, что вода, поступающая в городские сети, отвечает всем нормам. И уже тогда главный инженер

«Ульяновскводоканала» заявил, что причина - в отсутствии подготовки воды, нагреваемой для нужд ГВС в крышной котельной.

Позже, и все последние 10 лет, такие массовые проблемы с ржавой горячей водой начали появляться в Ульяновске постоянно - по мере все большего строительства новых жилых микрорайонов с автономным отоплением. Причем если в каких-то МКД вопрос уже удалось решить, к сожалению, этот положительный опыт никак не передавался и не тиражировался. Застройщики каждый раз заново наступают на одни и те же грабли. Желание сэкономить, однако, оборачивалось дополнительными тратами.

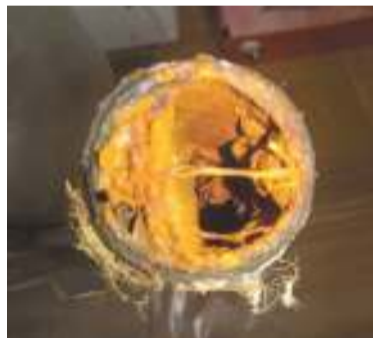
Рабочая группа под руководством **Дениса СЕДОВА** побывала в доме №63 по ул. Красноармейской. МКД был введен в эксплуатацию еще в 2005 году. С тех пор, действуя методом проб и ошибок, как могли, УК и собственники боролись с проблемой ржавой воды. Однако окончательно решить ее удалось лишь два года назад. Что только ни делали, но действительно помогли лишь замена всех стояков ГВС на полипропиленовые трубы и установка фильтров везде: на вводе в дом, на стояках и даже на внутренних сетях в квартире. Конечно, это влетело людям в копеечку!

Еще эксперты посетили дом №2 на ул. Водопроводной. Здесь жильцы тоже страдали из-за цветной воды в кране. Затем, несколько лет назад, они также заменили металлические стояки горячего водоснабжения на полипропиленовые, установили систему фильтрации. Конечно, это потребовало дополнительных расходов. По словам представителей управляющей организации АНО «Центр ТСЖ», закупка и монтаж оборудования

По количеству обращений в Управление Роспотребнадзора по Ульяновской области на нарушения санитарно-эпидемиологического законодательства жалобы на качество питьевой воды в 2019 году оказались на третьем месте, уступив первенство в антирейтинге лишь вопросам жилищных условий и реализации мусорной реформы.

стоили около 90 тыс. рублей. В сегодняшних ценах аналогичное решение обойдется собственникам намного дороже. Добавьте замену стояков. Но и это еще не все! Теперь жильцы Водопроводной, д. 2 вынуждены ежемесячно платить дополнительно по 1,8 рубля с квадратного метра, так как в фильтре необходимо регулярно менять картриджи.

Конечно, жителям новостроек не нравится тратить средства на то, чтобы улучшить качество воды, которая им вроде бы должна по умолчанию поставляться в соответствии с нормами.



Налет на металлической трубе ГВС может образовываться такой, что для воды остается отверстие шириной со спичечную головку

- Какая может быть дополнительная химподготовка, если вода поступает от «Водоканала» надлежащего качества?! Это та же самая питьевая вода, только нагретая. Надо себе представлять устройство крышной котельной, в ней вода не соприкасается с источником тепла. Она там не закипает в котлах, как это себе, возможно, представляют некоторые люди. Питьевая вода от «Водоканала» заходит в дом и по той же трубе (никуда не переливаясь) проходит, нагреваясь от пластинчатого теплообменника, и попадает в кран к потребителю. И если в воде изначально не превышен показатель содержания железа,



Жители жалуются, что в такой воде страшно купать детей

при нагревании оно не окисляется, и не появляется посторонний цвет. Мы обслуживаем МКД не только в Правобережье, но и в Заволжье. В Новом городе у нас 18 домов с крышными котельными, причем 10 из них с металлическими трубами, остальные с полипропиленом, но, независимо от этого, там проблем с качеством воды нет, - сказал директор УК «Аметист» **Андрей ТОЛОЧКО**.

По его мнению, есть вопросы именно к качеству поверхностных источников Куйбышевского водохранилища. Возможно всплеск проблем с ржавчиной в Ульяновске спровоцировало сильное понижение уровня Волги прошедшим летом. Спуск воды, кстати, был отмечен и совсем недавно, этой зимой. Впрочем, эту версию в МУП «Ульяновскводоканал» категорически отвергают.

- Этого не может быть, так как проблемы с ржавчиной отмечаются не во всех домах Правобережья, а только там, где стоят так называемые крышные котельные. На наш взгляд, в этих домах застройщиком применялись материалы, технологии и оборудование, не учитывающие возможность изменения воды при нагреве. Что касается питьевой воды, то вся она в городе соответствует СанПиН. Это подтверждается ежедневными исследованиями нашей лаборатории (100 контрольных точек в Правобережье). Это подтверждается мониторингом Роспотребнадзора, который берет пробы на вводах в МКД. Отклонений по железу нет! - заверил заместитель директора «Ульяновскводоканала» **Дмитрий УРУСОВ**.

Что касается анализа воды, который УК сделали в независимой организации, замдиректора предупредил жителей, что очень часто за эту работу берутся лаборатории неаккредитованные, методики исследований которых не соответствуют требованиям и не могут выдавать достоверные результаты. Он также заявил, что, возможно, МУП будет жаловаться в Росаккредитацию по

таким лабораториям с тем, чтобы они вообще не могли работать с пробами воды и вводить людей в заблуждение, так как на предприятии уже несколько раз сталкивались с подобным явлением.

Дмитрий УРУСОВ считает, что УК и застройщики хотят переложить ответственность на «Ульяновскводоканал». Как пояснил директор Контакт-центра при Главе города Ульяновска **Алексей ПАЛИБИН**, за ГВС в доме отвечает управляющая организация, и каждый житель, может требовать предоставления качественной услуги. Если жители не удовлетворены реакцией УК или просто возникли вопросы по качеству ЖКУ, они всегда могут обратиться за помощью к юристам Контакт-центра: ул. Карла Маркса, д. 15, телефон горячей линии **73-79-11**.

- Ставить точку еще рано. Чтобы понять, как решить проблему, сначала надо определить ее причину. Есть два предположения, которые требуют проверки и подтверждения. Первое предположение заключается в том, что качество водоснабжения не соответствует нормативным требованиям на входе в дом, и поэтому при нагреве происходит окисление железа, появляется ржавчина. Вторая версия - нарушается технология приготовления ГВС внутри дома. Есть результаты анализов, подтверждающие оба тезиса, соответственно, нам нужно независимое и авторитетное мнение третьей стороны. Для этого мы планируем привлечь федеральных научных экспертов из московского института, специализированного и аккредитованного. Причем будем делать тройной забор воды из одной точки: лабораториями водоканала, Роспотребнадзора и московской организации, а затем сравним полученные результаты, - прокомментировал **Денис СЕДОВ**.

Специалистов из Москвы планируют пригласить на этой неделе. Возможно, что уже очень скоро мы узнаем развязку этой истории.

Алексей Николаев



Денис СЕДОВ вместе со специалистами Управления ЖКХ администрации города изучил положительный опыт борьбы с ржавчиной в ульяновских МКД

«Умный кампус» станет драйвером роста Ленинского района: от бизнеса и жителей ждут предложений

На заседании Общественного совета 12 февраля состоялось обсуждение Стратегии социально-экономического развития Ленинского района до 2030 года. Цель остается неизменной - комфорт и безопасность проживания людей. Однако время вносит свои коррективы, и приходится менять планы, чтобы не отстать от современных требований. Жители внесли свои инициативы и рассмотрели предложения районной администрации.



Напомним, что предыдущая Стратегия развития города Ульяновска создавалась еще в 2015 году - с расчетом на 10 лет. По словам и.о. главы Ленинского района **Михаила СЫЧЕВА**, данный документ необходимо актуализировать: пятилетка прошла, и уже пора подвести некоторые итоги и скорректировать перечень мероприятий. Некоторые из них, кстати, уже выполнены с опережением графика. Например, улицу Табакина по плану должны были построить к 2024 году. Однако она уже построена, а в этом году еще будет и заасфальтирована по программе «Безопасные и качественные дороги». На данный момент дорога временно выполнена в строительном варианте, из бетонных плит для проезда грузовых машин, что было необходимо в связи с возведением лицея №101.

Задача Общественного совета - довести до жителей все планируемые изменения и показать, какое влияние они окажут на территорию, какие изменения внесут в повседневную жизнь. Все это делается заранее, чтобы люди могли уже сейчас, в начале проектирования, на стадии эскизных решений, высказать свое мнение и внести правки.

- Жители Ленинского района ждут крупных инфраструктурных изменений, и у нас уже есть наработки, - отметил Михаил СЫЧЕВ.

По его словам, в самой ближайшей перспективе намечено создание больших социальных объектов (школ и детских садов), которые в комплексе «потянут» за собой инфраструктуру, т.е. прокладку дорог и сетей. Например, активная реновация жилья по ул. Радищева и создание густонаселенного микрорайона неминуемо вызовет трудности родителей с детьми из-за нехватки мест в учебных заведениях. Ведь ближайшие школы №№4, 21 и 57 уже полностью укомплектованы. Следовательно, назрела необходимость в новой школе. Администрация района сейчас ищет подходящее место. Это не так просто сделать на плотно застроенной территории, рассматриваются, например, даже варианты с переносом трамвайных путей.

Кроме того, в 2020 году в микрорайоне «Искра» должно быть

сдано в эксплуатацию здание детского сада на 240 мест. Напомним, как мы уже сообщали ранее, средства на возведение дошкольного учреждения поступили в бюджет Ульяновска по итогам федерального конкурса, проводимого Минстроем РФ. Еще один детский сад - на 160 мест - будет построен ориентировочно в июне текущего года на ул. Ветеринарной в развивающемся микрорайоне «Север-1».

- Инициативы жителей, которые лягут в основу стратегии, это, по сути, те задачи и проблемы, которые население ставит перед властью, чтобы мы их видели и могли решить в конкретный период времени. Стратегия позволяет оценить, как изменится и насколько станет лучше жизнь людей через 5, 10 лет, и что нам для этого необходимо сделать, - пояснил Михаил СЫЧЕВ.

Директор МУП «Стройзаказчик» **Александр ШКАНОВ** рассказал и показал на схемах, какую дорожную развязку и какую дорогу планируют обустроить в районе за счет национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Во-первых, будет сделано соединение ул. Урицкого с выходом на Цивильскую трассу через ул. Скопилова. По сути, дорога станет обводной и снизит нагрузку на улице Пархоменко в частном секторе. Во-вторых, появится развязка, которую люди давно ждут: через пр-т Нариманова, перекресток ул. Репина и Юности. Напомним, ранее там уже предлагалось сделать кольцевое движение, но проект не прошел госэкспертизу. Сейчас специалистами МУП «Стройзаказчик» придумано новое решение, которое не предлагали изначально, так как оно более дорогое, подразумевает прокладку тоннелей. Но, возможно, именно с этим проектом удастся пройти экспертизу. Также в планах у городских властей - расширение улиц Радищева и Розы Люксембург, реконструкция тротуарной части улицы Минаева.

- Это не первое такое заседание, где мы рассматриваем инфраструктурные изменения нашего района. Буквально за неделю до этого мы собирались,

чтобы обсудить развитие двух улиц - Бебеля и Спасской - в центральной части. А сегодня было уделено внимание северной части. Хотя я считаю, что те благоприятные перемены, которые произойдут в ближайшее время на севере города, положительно скажутся и на его центре. Сейчас идет активное благоустройство и других центральных улиц к 75-летию Победы. В целом эти и другие действительно масштабные проекты затрагивают интересы очень большого числа жителей. И поэтому так важно озвучить все эти изменения заранее, чтобы учесть мнения и предложения людей, мнения тех, для кого это все делается,



Председатель Общественного совета Ленинского района, директор гимназии №1, заслуженный учитель России Алексей КЛОКОВ:

- Меня очень заинтересовал перспективный проект «Умный кампус», который позволит получить, по сути, новую территорию развития, как мне кажется, не только для нашего района, но и в целом для города и региона. Строительство новых домов, школ, детских садов, дорог - все это важные составляющие для обеспечения комфортного проживания людей. Но залог успеха - именно в комплексной реализации Стратегии развития Ленинского района, с учетом мнения жителей и представителей бизнеса, предприятий, организаций. У нас одна цель - стремление к процветанию, и нужно искать компромиссы, чтобы не создавать конфликтных ситуаций, не подавлять друг друга, а, наоборот, помогать и развиваться совместно.

- сказал председатель Общественного совета Ленинского района Алексей КЛОКОВ.

Помимо строительства дорог и социальных объектов, на прошедших публичных обсуждениях было уделено внимание благоустройству общественных пространств. И здесь собравшихся ждал сюрприз. Помимо заявленной еще год назад реконструкции Среднего Венца по программе «Формирование комфортной городской среды», жителям предложили идею реформирования огромной территории УлГУ. Пока еще необычный для нашего города подход, судя по которому, планируется открыть для жителей ранее недоступную часть вуза. Первый проректор университета, проректор по учебной работе **Елена СУРКОВА** рассказала о намерении создать в Ульяновске высокотехнологичный парк по программе «Умный кампус».

- У нас и сейчас по студгородку по вечерам гуляют мамочки с колясками, жители с собаками. Это большая территория, но устроена она пока скромно. Поэтому «Умный кампус» будет иметь двойное назначение: как для наших студентов, так и для всех близлежащих микрорайонов. Например, мы хотим обустроить прилегающий берег Волги как красивый бульвар с цветниками и такими элементами, как «умная скамейка», которая заряжается от солнечной энергии и имеет выходы для зарядки гаджетов. Также планируем создать интерактивную детскую площадку, которая станет не только местом для детских игр, но и будет воспроизводить своими аттракционами физические явления, привлекая тем самым интерес детей к естественным наукам. Также у нас в планах новая спортивная зона, скейт-парк, продолжение велодорожки, лыжная трасса в зимний период и специальная зона для выгула собак, - пояснила Елена СУРКОВА.

По ее словам, пока все еще только в стадии разработки и обсуждения, принимаются любые идеи и предложения. На данный момент программа «Умный кампус» включает 21 проект. Кроме

уже перечисленного, это также и строительство дронодрома для беспилотных летательных аппаратов, ветросолнечной электростанции, автодрома беспилотных аппаратов и многое другое. Эти идеи предложили сами сотрудники и преподаватели УлГУ. Причем это не просто фантазии и пожелания, каждый проект основан на разработках, которыми занимаются в университете. Например, в прошлом году команда студентов даже выиграла «Газель» на конкурсе и модернизировала ее, сделав беспилотной, а покатались пока нигде. Зато на автодроме можно будет вдоволь поэкспериментировать с аппаратом. По предварительным оценкам, на создание «Умного кампуса» за три года понадобится около 140 млн рублей. Университет надеется разделить финансирование с областным бюджетом.

Как нам сообщили в районной администрации, помимо обсуждения с общественностью, аналогичные встречи пройдут с депутатскими группами, представителями бизнеса и крупных организаций Ленинского района. Ведь для гармонизации развития территории необходимо сверить и связать друг с другом стратегические планы предприятий и графики городских программ. Важно узнать мнение бизнеса - и крупного, и среднего, и малого, оно так же должно быть учтено при разработке Стратегии.

В этом году завершат строительство двух МКД в микрорайоне «Искра». И планируется возведение еще четырех домов южнее строящегося квартала. Капремонт по решению суда пройдет по адресам: дома №№26 и 6 на Минаева; №18 на Гафурова; №17 на Гагарина; №174 на Радищева; №№54 и 58/2 на пр-те Нариманова. В рамках федерального проекта «Формирование современной городской среды» намечен ремонт дворов по адресам: ул. Орджоникидзе, д. 53; пр-т Нариманова, д. 53; пер-к Брюханова, д. 1 и 2, а также на ул. Ульяны Громовой, д. 1. В перечень работ входит ремонт подъездов, восстановление освещения, установка скамеек и урн. Дополнительно планируется монтаж детских и спортивных площадок, устройство парковок и озеленение.

Хватит дымить, ГСК! Хотите жить, как в деревне, - так уважайте соседей, как там

Борьба ульяновцев за право дышать свободно продолжается. По жалобам жителей администрация города организует рейды по выявлению источников загрязнения атмосферного воздуха. На поверку выясняется, что большинство нарушителей даже не подозревают, что делают что-то незаконное.

- Ну а что такого?! В деревнях же топят бани, например, и никто там не возмущается, никаких претензий не предъявляет, - заявил проверяющим владелец гаража на Нижней Террасе, из трубы которого в этот момент валит черный дым в сторону жилых МКД.

Действительно, в деревнях топят, но дровами, а не отходами производства! Наконец, частные дома не стоят так скученно (стена к стене), как боксы в ГСК. Даже если предположить, что все гаражники вдруг закупили себе хорошие дрова, все равно, когда они решат затопить печки, пусть даже не все, а через одного, - образуется смог. Делать этого в городских условиях без надлежащего оборудования и фильтров категорически запрещено. Равно как и сжигать кучи мусора, вместо того чтобы заплатить регоператору за его вывоз и утилизацию...

- К сожалению, многие на самом деле не знают законодательства. Это 96-й Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха». Там прописаны мероприятия, которые необходимо проводить, чтобы не допустить загрязнения атмосферного воздуха. Но, как говорится, незнание законов не освобождает от ответственности. Причем наказание очень серьезное. По статье 8.21 КоАП РФ «Нарушение правил охраны атмосферного воздуха», выброс вредных веществ в атмосферный воздух или вредное физическое воздействие на него, а также неиспользование оборудования или аппаратуры для очистки газов влечет наложение штрафов до 280 тысяч рублей и даже приостановление деятельности на срок до 90 суток, - пояснил заместитель

начальника Управления по охране окружающей среды Кирилл ШУБАРОВ.

Очередной рейд с участием муниципальных экологов и представителей администрации Заволжского района состоялся 14 февраля по трем ГСК на Нижней Террасе. Мы тоже напросились. Честно говоря, хотелось не столько посмотреть, как будут ловить нарушителей (это уже отработанная и ранее описанная нами технология), сколько пообщаться с людьми и выявить их мотивацию: почему они продолжают дымить, несмотря на возмущения, по сути, их же соседей? В тех же деревнях, коль уж началось такое сравнение с подачи самих гаражников, друг к другу люди относятся уважительнее и не позволят себе гадить под нос соседу. А в городе можно?!

Первая точка нашего рейда - ГСК «Волна». Фотография здания (явно не гаража) с дымящей трубой прямо возле будки с названием гаражного кооператива ранее была размещена в соцсетях. На месте выясняется, что это автомойка, причем отношения к ГСК никакого не имеет, просто стоит вплотную к границам. Более того, гаражники, говорят, даже судятся с бизнесменом за то, что поставил свое предприятие так близко к ним. Им, видимо, тоже не нравится, когда в лицо дымят. На момент проверки, в 13.30, впрочем, никакого дыма уже нет. Заходим с тыла. Возле входа в строение обнаруживается куча угля и лопаты.

- Явно здесь отапливаются углем, значит, должны были установить соответствующее требованиям оборудование, фильтры, пройти экспертизу, получить разрешающие документы. Насколько я знаю, ничего этого нет, а это нару-

шение, - комментирует начальник отдела развития территорий Заволжской администрации Михаил БАРЫШЕВ.

Проходим вглубь ГСК. Несколько труб дымят. Идем туда. Обычный владелец гаража, если это не притворяющийся им предприниматель, укрывающий в боксе подпольный цех, встречает гостей радушно. Мы встречаем отца, который учит сына чинить мотоцикл. Встречаем бывшего байкера, который с гордостью рассказывает о хитрой конструкции своей печи и показывает собственноручно сделанный мангал. Нормальные адекватные граждане, которые искренне не знают, что нарушают, и с удивлением узнают от проверяющих, что им может грозить штраф.



Так в ГСК сжигают мусор, чтобы не платить за его вывоз, - рядом полупустой контейнер

ГСК «Факел» проверку встречает уже недружелюбно. После первой же точки один за другим пропадают дымовые столбы - это по цепочке (возможно, через чаты в соцсетях) передается информация, что пришли с проверкой, и люди выключают свои печки, закрывают засовы и прячутся. На всей территории ГСК становится безлюдно, только валяются брошенные впопыхах инструменты. Присутствие людей выдает лишь звук работающего телевизора из-за закрытых ворот гаражей. Однако на стук никто не открывает.

В ГСК «Луч» такая же картина: все признаки производства, но двери закрыты, и проверяющим приходится ограничиться внешним осмотром. Впрочем, отличить обычные гаражи от перестроенных под производства можно даже не заходя внутрь. Потолки приподняты, стены укреплены, ворота усилены, есть сигнализация, по периметру - видекамеры. Рядом может быть даже вывеска с названием фирмы, но чаще



табличку успевают скрутить при появлении рейда.

В ходе нашего обхода было зафиксировано семь источников загрязнения воздуха. По каждому составлены акты фиксации нарушений, подкрепленные фото- и видеодоказательствами. Собранные данные направят в Министерство природы и циклической экономики Ульяновской области, а также в природоохранную прокуратуру. Такие рейдовые мероприятия, по словам муниципальных экологов, проводятся регулярно. Помимо дымящих труб, в ГСК часто встречаются дымящие и тлеющие кучи мусора.

По их просьбе, гаражникам разрешили производить вывоз по заявкам. Имеется в виду, что когда накопились отходы, председатель ГСК обращается к региональному оператору и тот присылает машину. Оплата производится по факту, то есть сколько вывезли, за столько и заплатили. Естественно, чем меньше заявок, тем ниже плата. Так вот, например, за последние 8 месяцев из проверенных в ходе рейда ГСК на Нижней Террасе, по предварительным данным, поступила всего одна (!) заявка. Якобы мусора нет. Хотя мы его воочию видим, вот он - горит!

Пройдя вместе с проверяющими по ГСК, мы смогли убедиться, что ситуацию усугубляет повальное незнание законодательства. Подавляющее большинство владельцев гаражей убеждены, что не делают ничего предосудительного, разводя огонь в печи. Хотя они прекрасно знают, что это не нравится живущим в соседних МКД людям... но все равно продолжают дымить! Штрафы и рейды не особо влияют на общую картину. Некоторые ГСК вообще напоминают вольные поселения, эдакие городские слободы, не подчиняющиеся общим законам и существующие по своим собственным внутренним устоям. Здесь явственно ощущаешь, что 90-е годы не закончились, а еще в самом разгаре...

Тем не менее, какие бы времена и законы ни были, всегда было и (надеюсь) будет понятие взаимоуважения. Живи и дай жить другим! Нельзя нарушать права людей на чистый воздух. Мужики, хватит дымить: вашим женам и детям, которые остались дома, пока вы в гараже отдыхаете или работаете, невозможно форточки открыть и на улицу выйти погулять. Имейте совесть!

Алексей Николаев



Зачастую занимающиеся в гаражах производством пластиковых окон свозят сюда взятые при замене в МКД старые деревянные рамы, используя их в качестве дров, - у бизнесменов все идет в дело



Регулярные рейды выявляют нарушителей, составляются акты, но дым из труб от этого идти не перестает

Не гони! Снижение скорости не убьёт

Огромные средства, выделяемые из бюджета по нацпроекту, должны быть потрачены не только на замену асфальта, но и на обеспечение безопасности людей на дорогах.

Ульяновск сравнили с Осло. Приятно. Хотя и повод невеселый. Известный российский блогер **Илья ВАРЛАМОВ** в одном из своих выпусков на YouTube рассказал о том, что за прошлый год при почти равном количестве жителей в нашем городе погибло 44 человека (в том числе 18 пешеходов, один велосипедист и один ребенок), а в норвежской столице - один водитель. Да и тот оказался не местный, а опять же - наш соотечественник.

- Мы все больше ремонтируем и строим дороги, но при этом растет смертность. По данным Госавтоинспекции Ульяновской области, по итогам 2019 года, на дорогах города Ульяновска погибло 44 человека. Это на пять человек больше, чем в предыдущем периоде! Поэтому сегодня мы должны уделить особое внимание мерам обеспечения безопасности, - заявил в ходе аппаратного совещания Глава города Сергей ПАНЧИН.

Еженедельно в России на дорогах умирают сотни людей. Это сравнимо с тем, как если бы каждую неделю случалась катастрофа и падали пассажирские самолеты. Но при этом наверняка бы началось расследование на федеральном уровне, были бы предприняты срочные меры, установлены запреты полетов и т.п. Но не в случае смертей на дороге, которые мы (по крайней мере, большинство) научились воспринимать как естественное явление, как неизбежное зло. Хотя это не так, и так быть не должно!

Что это за меры, о которых говорит градоначальник, как власть намерена обеспечить безопасность на дорогах? Прежде чем начать что-то предпринимать (рисовать схемы, выделять средства и т.д.), следует выявить так называемые места концентрации ДТП. Этим занимается Госавтоинспекция путем подсчета аварий. Если в городе на каком-то отрезке дороги (длиной не более 200 метров) либо на каком-то перекрестке произошло три и более однотипных аварий с пострадавшими, это место признается аварийно опасным участком. Через год, когда подвели итоги мониторинга, подсчитали количество убитых и раненых, начинают думать, что с этим делать. Госавтоинспекция выдает собственникам дорог предписания, где указывает необходимые меры снижения аварийности.

Почему нельзя принять безотлагательные меры сразу после того, как произошло ДТП, - трудно сказать. Скорее всего, это связано с системой закупок, которая действует у нас в стране, так что все надо про-

водить через конкурсы, соблюдая процедуры, которые занимают достаточно много времени. Впрочем, точного ответа на этот вопрос у нас нет. Для сравнения с Европой (раз уж мы, вернее, **Илья ВАРЛАМОВ**, с этого начали): в Швеции, где показатель смертности в ДТП один из самых низких в мире, расследованием каждого инцидента занимается специальная комиссия, выводы которой обязательны для исполнения немедленно.

Несмотря на то что уменьшение мест концентрации ДТП у нас в стране протекает не столь резко, как на Западе, в национальном проекте «Безопасные и качественные автомобильные дороги» обозначены амбициозные цели: к 2024 году снизить смертность в результате ДТП в 3,5 раза! В мировой практике еще не было прецедентов, когда бы добились таких результатов за столь короткий срок. Чтобы достичь уровня смертности в четыре погибших на 100 тыс. человек, в той же Норвегии понадобилось 33 года. Значит, нам в России надо все делать не просто быстрее, а намного лучше, чем в Европе, соответственно, и в Ульяновске должно быть круче, чем в Осло!

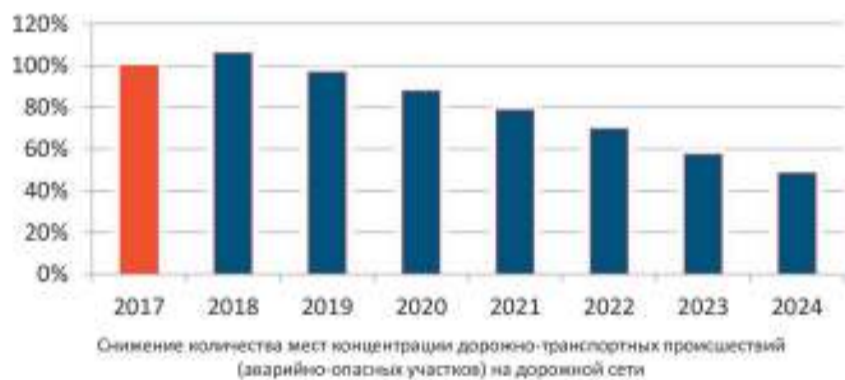
Госавтоинспекция Ульяновской области призывает граждан оказывать содействие в недопущении нарушений, связанных с управлением транспортными средствами в состоянии опьянения, сообщив об имеющихся фактах по специально выделенной телефонной линии 736-736 или по телефонам дежурных частей ГИБДД 73-55-77, 73-60-60

На совещании 20 января первый заместитель председателя облправительства **Андрей ТЮРИН** рассказал, что за 2019 год в рамках нацпроекта отремонтировано 50 участков автодорог протяженностью 113,6 км, это больше запланированных 107,7 км. Кроме того, установлены три новых светофора, 16 новых камер фотовидеосъемки и 702 дорожных знака. На конец 2019 года доля ульяновских дорог, находящихся в нормативном состоянии, приближается к отметке в 70%. Сокращено количество мест концентрации ДТП!

Но вот парадокс: притом что количество аварий на дорогах действительно снижается, смертность - наоборот - растет! Дороги стали лучше, водителям стало удобнее разогнаться, скорости увеличились. Среди основных причин ДТП - низкая культура вождения: использование телефона и алкоголь в крови. Столько пьяных за рулем - жутко! Практически в каждом случае



Показатель	Тип показателя	Базовое значение (2017 год)	2019 год	
			план	факт
Количество мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (аварийно-опасных участков) на дорожной сети	Основной, %	100	97	Анализ проводится сотрудниками ГИБДД по итогам года
	Дополнительный, шт	33	32	



с ДТП водитель был если не в стельку, то подшофе. Только за выходные дни с 14 по 16 февраля сотрудники Госавтоинспекции на территории Ульяновской области задержали 41 водителя за управление транспортным средством в состоянии опьянения и отказ от прохождения медицинского освидетельствования. В том числе три водителя задержаны за повторное аналогичное нарушение, то есть выписанный ранее штраф в 30 тыс. рублей их не остановил. Теперь им грозит более серьезное наказание.

Согласно статье 264.1. Уголовного Кодекса РФ, за повторное задержание в нетрезвом виде в течение года или за повторный отказ от медицинского освидетельствования предусматриваются санкции от штрафа в размере до 300 тыс. рублей, обязательных работ в объеме до 480 часов, принудительных работ в течение срока до 2 лет вплоть до уголовной ответственности. Может быть выбрана как одна из данных мер, так и сочетание нескольких видов наказаний.

Откуда у наших соотечественников такое пренебрежение к собственной жизни и к жизни окружающих? Как понять водителей, которые садятся за руль пьяными?! Более того, поступают так повторно, даже после понесенного наказания... Так, может, и наказание-то не такое уж весомое? Давайте честно признаемся, что к автоладельцам у нас в стране более лояльное отношение, чем к пешеходам, или, не приведи бог, к велосипедистам.

Позвольте поворчать по случаю, короткой ремаркой: даже несмотря на то что, по правилам, тротуары необходимо очищать в первую очередь, у нас чаще всего сначала чистятся все же именно автомобильные трассы и только потом пешеходные дорожки. То есть это выглядит как забота в первую очередь об автоладельцах, все остальные - менее важны.

Согласно паспорту нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», к концу 2020 года планируется

подготовить поправки в законодательство, усиливающие ответственность за правонарушения в сфере дорожного движения. Но это в теории, а на практике что мы видим? Новый премьер-министр РФ **Михаил МИШУСТИН** высказался против кратного увеличения штрафов за превышение скорости, назвав эту меру непосильной для граждан.

Но разве не в этом смысл наказания, чтобы упреждать нарушения, а не в том, чтобы каждый мог себе позволить его совершать без ущерба для собственного кошелька? Более того: в новом КоАП штрафы еще предлагается и оплачивать с 50% скидкой... Тут даже не знаешь, как комментировать: у нас дорога - это аттракцион, что ли, какой-то, чтобы каждый мог себе позволить прокатиться с ветерком?

Между тем именно высокие скорости, именно несоблюдение правил и приводят к летальному исходу в ДТП. Опыт европейских стран показывает, что самое эффективное средство для снижения смертности на дорогах - успокоение трафика и снижение скорости машин до безопасных величин 20-30 км/час. Стоп-стоп-стоп!!! Да, так медленно! Да, нельзя быстрее... Ух, сколько агрессии вызовут эти слова, сколько ругательств соберет в свой адрес автор. Ведь даже самое незначительное снижение скорости в черте города для наших водителей воспринимается как посягательство на самое святое. Любая мало-мальски крохотная транспортная пробка вызывает бурю гневных эмоций, как будто случился конец света.

Друзья, давайте менять приоритеты: самое святое - это человеческая жизнь, а от того, что вы медленнее проедете на своем авто, никто не умрет. Ваши страдания в пробках несоизмеримы с горем матери, потерявшей ребенка под колесами. Неужели это еще надо кому-то доказывать и объяснять?

Алексей Николаев



«Забота» будет бесплатной для жителей



В дальнем Засвияжье в торжественной обстановке 20 февраля открыл свои двери Центр социальных инициатив «Забота» по адресу: ул. Отрадная, д. 87 (2 этаж).

- Я давно занимаюсь жилищно-коммунальной сферой, поэтому много общаюсь с людьми и вижу их проблемы. Самое главное - знаю, как им можно помочь, и чувствую в себе силы это сделать. Поэтому и решил этим заниматься, - сказал руководитель Центра социальных инициатив «Забота» Виктор БОРИСОВ.

В первый же день работы в приемную обратилась жительница, член совета МКД по адресу: ул. Отрадная, д. 81, и старшие по домам №№15 и 17 по ул. Шигаева. Предложение от них поступило схожее: восстановление освещения и ремонт тротуаров.

- В принципе, все инициативы по благоустройству у жителей дальнего Засвияжья носят общий характер, так как и проблемы похожи. Не хватает уличного освещения, требуется ремонт малых архитектур-

ных форм. Сегодня вот пришли жители и рассказали, впрочем, я и сам знаю об этом, что не хватает обустроенных подходов к школе №85. Это огромная проблема, конечно, нам необходимо обеспечить безопасный путь для детей, - прокомментировал Виктор БОРИСОВ.

По его словам, Центр «Забота» намеревается охватить такие темы, как «Безопасность и досуг детей», «Благоустроенный двор», «Активное долголетие» и «Бесплатная юридическая помощь». Каждый вторник с 15.00 до 17.00 и каждый четверг с 15.00 до 18.00 Виктор БОРИСОВ будет вести личный прием совместно с юристом. Любой житель района сможет совершенно бесплатно получить профессиональные консультации по всем направлениям юриспруденции: гражданское, семейное право, вопросы ЖКХ и благоустройства. Телефон для справок: 8 (927) 832-77-67.

Первыми посетителями стали активные члены ТОС, старшие по домам, а также глава Засвияжского района **Наиль ЮМАКУЛОВ**. Он пожелал общественникам успехов и заверил, что будет поддерживать все социальные инициативы на благо жителей.

Регистрация не даёт права на жильё

Член президиума Союза адвокатов России **Вадим КУРГАНОВ** делится с нашими читателями своим опытом. Одна жительница Ульяновска в 2010 году решила купить домик в деревне с земельным участком. Выбор пал на понравившийся вариант в пос. Чуфарово Вешкаймского района. Женщина подписала договор купли-продажи. При этом продавец предоставил справку Ф-8, где было указано, что в данном доме к моменту продажи никто не зарегистрирован. Затем право собственности было зарегистрировано в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской

области. В общем, были соблюдены все формальности.

Спустя 10 лет хозяйка решила продать домик. Но при подготовке документов в УМВД выяснилось, что в домике с 27 мая 2003 года зарегистрирован некий гражданин, о котором хозяйка ранее никогда не слышала. Он здесь никогда не жил и за жилплощадь не платил.

Изучив документы и обстоятельства дела, юрист подал исковое заявление в суд. Дело в том, что регистрация, являясь административным актом, сама по себе не порождает права пользования жилым помещением, поскольку это не предусмотрено действующим законодательством.

В силу ст. 31 п. «е» Правил регистрации и снятия граждан РФ с регистрационного учета (утвержденных постановлением Правительства РФ от 17 июля 1995 года № 713), снятие гражданина с регистрационного учета по месту жительства производится в случае выселения или признания утратившим право пользования жилым помещением – на основании вступившего в законную силу решения суда. Рассмотрев исковое заявление, суд решил: «признать прекратившим право пользования жилым помещением». На основании этого мужчину просто выписали из домика, а хозяйка смогла его благополучно продать.

СОВЕТ ЮРИСТА

Призрак ГУК «Ленинского района» кошмарит людей

Обанкротившиеся управляющие организации продолжают будоражить людей. Так, в дома, бывшие ранее под управлением «ГУК Ленинского района», вдруг опять начали приходить платежки от уже (как мы думали) исчезнувшей компании.

Одна из жительниц сообщила: «В декабре 2019 года выставили платежный документ на 606 рублей 97 копеек за содержание и ремонт жилья. Хотя с 1 марта прошлого года ГУК уже не исполняла обязанности по содержанию и ремонту жилья по нашему адресу. Более того, когда в марте 2019 года у нас протекла крыша и залило шести квартир, то ни ГУК «Ленинского района», ни заменившая ее УК «Добрый дом» - никто не отозвался».

- В связи с тем, что данная управляющая организация - ГУК «Ленинского района» - является банкротом и не осуществляет на данный момент обслуживание жилого фонда, проведение в отношении нее контрольно-надзорных мероприятий Департаментом жилищного надзора невозможно, - прокомментировал главный жилищный инспектор Ульяновской области Александр СОРОКИН.

Иными словами, компании уже нет, поэтому и проверить работу, выписать ей штраф или еще как-

то наказать - просто нереально! Так откуда берутся платежки?

Мы уже опубликовали несколько статей с разъяснениями по этой теме. Также давались консультации от профильных специалистов администрации города в ходе личных встреч со старшими по домам. Проводились круглые столы с приглашением жителей и экспертов. История с банкротством тянулась несколько лет, на протяжении которых жителям постоянно говорили (даже уговаривали), что они могут в любой момент отказаться от услуг пикирующей на дно ГУК и выбрать другую компанию либо создать ТСЖ и управлять домом самостоятельно. Многие так и сделали, но были те, кто остался до конца. Хотя даже в самом начале процесса банкротства любая компания, по сути, перестает быть собой и превращается в инструмент по сбору денег.

Тем более это касается управляющей компании, которая в условиях арестованных счетов совершенно не может исполнять функции по содержанию и ремонту МКД. А назначаемый судом временный руководитель имеет только одну главную цель - рассчитаться с долгами. Эти платежки от ГУК «Ленинского района» - звено той же самой цепи по сбору денег для кредиторов.



УЛЬЯНОВСК ЭНЕРГО
ЭНЕРГИЯ СОЦИАЛИЗМА

ЭЛЕКТРОСЧЁТЧИКИ

ОТ **660** Р.

УСТАНОВКА ОТ **584** Р.



ЭЛЕКТРОТОВАРЫ

ДРУГИЕ ТОВАРЫ И УСЛУГИ



ГАРАНТИЯ ДО 7 ЛЕТ!

Экономные товары и услуги. Не платите лишнего!

пр-т 50-летия ВЛКСМ, д. 23А (Правобережье)
☎ (8422) 755-999

б-р Фестивальный, д. 12 (Левобережье)
☎ (8422) 206-257, 201-240

www.ulenergo.ru

Наблюдаем за чистотой воздуха

Новый пост наблюдения, на пересечении ул. Промышленной и Ефремова, вечером 19 февраля зафиксировал превышение предельно допустимой концентрации формальдегида в 1,3 раза.

- Это позволит нам узнавать показатели негативного воздействия предприятий в промзоне и ГСК. Ранее жители Засвияжья уже жаловались на едкий запах, а сейчас у нас появилась возможность проверить эти сообщения, - сказал депутат Гордумы **Константин ЗОНОВ**.



Учредитель, издатель: Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Ульяновск сегодня»

Главный редактор **ВЕЛИКАНОВА К.С.**
Редактор социального проекта «Управдом73» **НИКОЛАЕВ А.В.**

Приемная **44-06-42** Отдел новостей: **44-02-67, 44-03-28**

Для обращений по теме публикаций: upravdom-73@yandex.ru

Адрес редакции: 432017, г. Ульяновск, ул. Спасская, 19/9 (гостиница «Венец», вход «Бизнес-центр», оф. 338 (рекламный отдел), оф. 341 (приемная)). Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области. Свидетельство о регистрации средства массовой информации ГИИ №ТУ73-00324 от 13 сентября 2013 г. Ссылка на «Ульяновск сегодня» обязательна. Рубрики «Посчитаем», «На счетчике» и под знаком «Э» - публикации на правах рекламы. За содержание рекламных материалов редакция газеты ответственность не несет. Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано в ООО «Типография КомПресс», г. Саратов, ул. Гвардейская, 2а, оф. 21, с оригинал-макетов редакции. Печать офсетная. Объем 2 п. л. Тираж **41 750 экз.** Заказ № 71. Подписано в печать: по графику - 23.00, фактически - 23.00. По вопросам типографского качества отпечатанной газеты обращаться по телефону 8 (8452) 57-26-41.